ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/031/2026

REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA; CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL; REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS; CONSTRUCCIÓN DE AULA, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA CALLE ARTICULO 27 NÚMERO EXTERIOR: 102, COLONIA LIBERTAD EN EL PREESCOLAR GUSTAVO DÍAZ ORDAZ CCT 11DJN1098U.

SIENDO LAS 11:30 HRS. DEL DIA 23 DE SEPTIEMBE 2026 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA LA ARQ. ELIZABETH RODRÍGUEZ TORRES POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. ÁNGEL DE JESÚS CRUZ RAZO POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

SE LES INFORMA A LOS CONTRATISTAS QUE EL DÍA LUNES 28 DE SEPTIEMBRE A LAS 11:00 HRS. SE REALIZARA UNA SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES DONDE SE LES ENTREGARÁ EN FORMA DIGITAL EL NUEVO CATÁLOGO DE CONCEPTOS, CON LOS CAMBIOS REALIZADOS DE LAS DUDAS PRESENTADAS POR LA EMPRESA ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 11:39 HRS.

STARCK MANAGEMENT, S.A. DE C.V.

MDX INGENIEROS, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/031/2026

REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA; CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL; REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS; CONSTRUCCIÓN DE AULA, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA CALLE ARTICULO 27 NÚMERO EXTERIOR: 102, COLONIA LIBERTAD EN EL PREESCOLAR GUSTAVO DÍAZ ORDAZ CCT 11DJN1098U.

LUIS DEMETRIO PÉREZ CUELLAR

CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.

COPALSA CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA LARA, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ACTA DE VISITA AL SITIO
D/031/2026

REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA; CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL; REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS; CONSTRUCCIÓN DE AULA, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA CALLE ARTICULO 27 NÚMERO EXTERIOR: 102, COLONIA LIBERTAD EN EL PREESCOLAR GUSTAVO DÍAZ ORDAZ CCT 11DJN1098U.

SIENDO LAS 11:00 HRS. DEL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2026 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA LA ARQ. ELIZABETH RODRÍGUEZ TORRES POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. ÁNGEL DE JESÚS CRUZ RAZO POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARAN EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

STARCK MANAGEMENT, S.A. DE C.V.

MDX INGENIEROS, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

LUIS DEMETRIO PÉREZ CUELLAR

CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.

COPALSA CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA LARA, S.A. DE C.V.

ACTA DE VISITA AL SITIO
D/031/2026

REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA; CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL; REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SERVICIOS SANITARIOS; CONSTRUCCIÓN DE AULA, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA CALLE ARTICULO 27 NÚMERO EXTERIOR: 102, COLONIA LIBERTAD EN EL PREESCOLAR GUSTAVO DÍAZ ORDAZ CCT 11DJN1098U.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS